

Довідка про консультації

Детальний план частини житлової зони в районі вулиці Василя Сухомлинського смт Слобожанське території Слобожанської селищної територіальної громади, щодо розміщення об'єкту придорожного сервісу

№ з/п	Уповноважений орган	Редакція частини проекту ДПТ, до якої висловлено зауваження (пропозицію)	Зауваження/ пропозиція	Спосіб врахування	Обґрунтування
До проекту документа державного планування (ДПТ)					
1	ГУ Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області	Детальний план території	ТГМ 1 : 500, повинна бути присутня дата останньої актуалізації	Не враховано	В пояснювальній записці розділ 1 "ВСТУП", в переліку вихідних даних, вказано: "Топо-геодезична зйомка М 1:500, надана Голова АПУ Дніпровської міської ради 31.01.2020р. та доповнена в зоні огляду 07. 2020р." ДБН Б.1.1-14:2012 "Склад та зміст детального плану території" не передбачає надання такої інформації не кресленнях.
2	ГУ Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області	Детальний план території	Аналіз щодо потрапляння в СЗЗ від існуючих та проектуємих об'єктів житлової до прирівняної до неї забудови	Не враховано	на листі 3 " Проектний план" в межах зони проектування та зони огляду вже вказані санітарні, технологічні та нормативні обмеження від існуючих та проектуємих об'єктів.
3	ГУ Держпродспоживслужби в Дніпропетровській області	Детальний план території	Поводження з відходами	Не враховано	Склад відходів і їх кількість будуть визначені на наступних стадіях проектування. Загальне питання сміттєвидалення для СТО вирішуються як складова системи смт Слобожанське (дивись стор.12, 15 ПЗ)

4	ГУ Держпрод-споживслужби в Дніпропетровській області	Детальний план території	Захист від шуму	Не враховано	СТО не потребує заходів щодо захисту від впливу автомобільної дороги. Будівля автоматйки слугує шумозахисною спорудою для розташованої за нею житлової забудови.
5	Департамент екології та природних ресурсів Дніпропетровської ОДА	Детальний план території	Інвентаризація та збереження зелених насаджень	Не враховано	Інвентаризація зелених насаджень і висновки щодо збереження дерев буде здійснюватись на наступних стадіях проектування.
6	Департамент екології та природних ресурсів Дніпропетровської ОДА	Детальний план території	Встановлення та озеленення санітарно-захисної зони	Не враховано	Згідно додатку №10 ДСП-173 від вікон житлових будинків до СТО (до 10постів) встановлюється НОРМАТИВНИЙ РОЗРИВ 15м, який враховано в проєкті, з обмеженням щодо забудови ділянки з боку індивідуальної житлової забудови.
7	Департамент екології та природних ресурсів Дніпропетровської ОДА	Детальний план території	Деградація особливо цінних земель	Не враховано	Ділянка, що розглядається, має існуючу категорію "землі житлової забудови", і не відноситься до переліку особливо цінних земель згідно ст.150 Земельного Кодексу України.
8	Департамент екології та природних ресурсів Дніпропетровської ОДА	Детальний план території	Дотримання вимог ЗУ "Про стратегічну екологічну оцінку"	Не враховано	При розробленні детального плану території було враховано вимоги ЗУ "Про СЕО": розділ "Охорона навколишнього природного середовища" розроблений згідно вимог ст.1 і є звітом про стратегічну екологічну оцінку, громадські обговорення проводились згідно вимог ст.12, консультації з органами виконавчої влади проводились згідно ст.13.
9					Після затвердження проєкт Детального плану території буде опублікований на сайті, відповідні органи будуть письмово повідомлені згідно ст 16.

До проекту звіту про СЕО

10	ГУ Держпрод-споживслужби в Дніпропетровській області	Звіт про СЕО (розділ Охорони навколишнього природного середовища)	Зв'язок між проектом ДПТ та існуючими актами законодавства, в т.ч. міжнародними угодами	Частково враховано	Зобов'язання у сфері охорони довкілля, у тому числі пов'язані із запобіганням негативному впливу на здоров'я населення, встановлені на міжнародному, державному та інших рівнях, враховані в генеральному плані смт Слобожанське, рішення якого уточнюються ДПТ
11	ГУ Держпрод-споживслужби в Дніпропетровській області	Звіт про СЕО (розділ Охорони навколишнього природного середовища)	Моніторингові дослідження існуючого стану для наступних спостережень щодо змін	Частково враховано	Для малого підприємства з безпечною технологією моніторингові дослідження можливі в комплексі заходів для всього смт Слобожанське.
12	Департамент екології та природних ресурсів Дніпропетровської ОДА	Звіт про СЕО (розділ Охорони навколишнього природного середовища)	Планована діяльність, що підпадає під перелік ст.2,3 ЗУ "Про оцінку впливу на довкілля"	Не враховано	Станція технічного обслуговування (автомийка) не підпадає під перелік видів діяльності, які можуть мати значний вплив на довкілля.
13	ГУ Держпрод-споживслужби в Дніпропетровській області	Звіт про СЕО (розділ Охорони навколишнього природного середовища)	Виконати в повному обсязі, відповідно до Методичних рекомендацій з дотриманням законів України	Частково враховано	Розділ виконано згідно ст.11 ЗУ «Про стратегічну екологічну оцінку», з урахуванням достатнього об'єму обґрунтувань для малого підприємства з безпечною технологією, який згідно ЗУ "Про оцінку впливу на довкілля" не відноситься до видів планованої діяльності та об'єктів, які можуть мати значний вплив